



Ścinawska Spółdzielnia Mieszkaniowa

PRZETARG

**NA WYKONANIE MAŁOWANIA KLATEK SCHODOWYCH
BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. JAGIEŁŁY 17-23**

I. INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM

Ścinawska Spółdzielnia Mieszkaniowa, z siedzibą przy ul. Kościuszki 31A, 59-330 Ścinawa, NIP: 692-00-00-705, REGON: 000-961-550 wpisana do Rejestru Przedsiębiorców przy Sądzie Rejonowym we Wrocławiu – Fabryczne IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000185401.

Adres strony internetowej: www.ssm24.pl, e-mail: sekretariat@ssm24.pl

Osoba do kontaktu: Marek Hołtra, tel. 76/ 843-63-34

II. INFORMACJA O CZASIE I MIEJSCU SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać do dnia **15.07.2025 r. do godziny 15:00** w siedzibie Zamawiającego – ul. Kościuszki 31A, 59-330 Ścinawa bądź elektronicznie na adres e-mail: sekretariat@ssm24.pl.

III. PRZEDMIOT PRZETARGU

Zamawiający zaprasza Wykonawców do składania ofert na malowanie klatek schodowych w budynku mieszkalnym należącym do zasobów Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy **ul. Jagielly 17-23 (łącznie 4 klatki schodowe: klatka nr 17, klatka nr 19, klatka nr 21 oraz nr 23).**

Powierzchnia jednej klatki schodowej – 204 m²

Zakres robót objętych zapytaniem ofertowym:

- zabezpieczenie placu budowy,
- oklejanie podłóg,
- uzupełnienie ubytków, naprawa rys oraz spękań,
- gruntowanie ścian pod malowanie emulsyjne,
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną,
- malowanie cokołów, balustrad schodowych, grzejników, rur CO,
- kolorystyka do uzgodnienia z biurem spółdzielni,
- czyszczenie i mycie schodów po codziennych pracach malarskich (jeżeli taka konieczność będzie występowała),
- wywiezienie ewentualnych odpadów wraz z ich utylizacją.

Prace wykonywane w obiekcie czynnym (użytkowanym przez mieszkańców).

Przetarg dotyczy robót remontowych wraz z materiałem.

IV. TERMIN WYKONANIA REMONTU I OKRES GWARANCJI

Zamówienie powinno być wykonane w terminie wskazanym w ofercie z zastrzeżeniem, że nie może być ono dłuższe niż do dnia **30 września 2025 r.**

Szczegółowy harmonogram wykonania remontu zostanie uzgodniony z Zamawiającym.

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy minimum **5 letniej gwarancji** na wykonane prace.

Zabezpieczenie usunięcia usterek w czasie trwania gwarancji wynosi 5% wartości netto zamówienia i będzie każdorazowo potrącane z wystawionych przez Wykonawcę faktur.

V. KRYTERIUM WYBORU OFERT

L.p.	Opis kryterium	Waga
1.	Cena oferty	90%
2.	Gwarancja	10%
Razem		100%

Oferta powinna zawierać cenę wyrażoną w wartości brutto za 1 m².

Otwarcie i ocena ofert nastąpi w dniu **16.07.2025 r.** o godz. **15:00** w siedzibie Zamawiającego.

PREZES ZARZĄDU
07.07.2025
Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Karina Grobelny
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Z-ca Prezesa Zarządu
Marek Hoftra
(data i podpis)

ŚCINAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
59-330 Ścinawa, ul. Kościuszki 31 a
tel./fax 76 843 63 34
NIP 6920000705, KRS 0000185401